

Siguen las oportunidades en Canning: se abre la segunda etapa de Las Victorias

La localidad del sur bonaerense ofrece un nuevo estilo de vida con la posibilidad de acceder a lotes al costo en uno de los emprendimientos más destacados de la zona.

11 de marzo de 2022 • 10:39



A tan solo 40 minutos de la Ciudad de Buenos Aires, Canning está viviendo una verdadera explosión inmobiliaria residencial y comercial. Es, sin duda, una “tierra de oportunidades”. Y como parte de esa revolución, la gran novedad es que este lunes **se está lanzando la Segunda Etapa de “Las Victorias”**, por lo que ya se pueden reservar alguno de los 274 lotes exclusivos.

La Etapa 1 de “Las Victorias” fue un éxito total, ya que se reservaron la totalidad de los lotes en apenas una semana. La modalidad del sistema de comercialización (sistema INCO) de estos barrios desarrollados por Caputo Hermanos S.A. tiene mucho que ver con este furor por barrios de este tipo, ya que **los terrenos se ofrecen a muchos pequeños inversores al costo**. Si se logra suscribir el 100% de los lotes, el proyecto se pone en marcha y garantizándose la seguridad respecto a la fecha de inicio y de finalización de la obra.



“El proyecto al costo funciona muy bien: en la Primera Etapa se reservaron 182 lotes en tan solo una semana, producto de que este sistema proporciona valores muy inferiores a los del mercado. La forma de integrarlos es con un pequeño anticipo en dólares y el resto financiado en cuotas, refuerzos en pesos y actualizados por el índice de la Cámara Argentina de la Construcción”, explica Walter Garay, gerente de la Unidad de Negocios Especiales de **Toribio Achával**, la inmobiliaria designada para el emprendimiento.

Un barrio con potencial

La estratégica ubicación de Canning motivó en los últimos tiempos el desarrollo de **nuevas urbanizaciones, propuestas comerciales y gastronómicas**, así como también servicios educativos y de salud de primer nivel. Y allí, a tan solo 10 minutos de su centro y sobre el km 9,5 de la Ruta 52, se encuentra Las Victorias Barrio Privado.

Con una calidad de infraestructura única, el barrio se desarrollará con **amenities y servicios** tales como área social y deportiva con canchas de fútbol, tenis y paddle; SUM; laguna para deportes náuticos sin motor; vigilancia 24 hs.; calles asfaltadas con bloques intertrabados y cordón cuneta; redes de iluminación, de gas y de internet por fibra óptica; tendidos de redes de energía eléctrica, agua corriente y cloacas con planta de tratamiento de efluentes.



La estratégica ubicación de Canning motivó en los últimos tiempos el desarrollo de **nuevas urbanizaciones, propuestas comerciales y gastronómicas**, así como también servicios educativos y de salud de primer nivel. Y allí, a tan solo 10 minutos de su centro y sobre el km 9,5 de la Ruta 52, se encuentra Las Victorias Barrio Privado.

Con una calidad de infraestructura única, el barrio se desarrollará con **amenities y servicios** tales como área social y deportiva con canchas de fútbol, tenis y paddle; SUM; laguna para deportes náuticos sin motor; vigilancia 24 hs.; calles asfaltadas con bloques intertrabados y cordón cuneta; redes de iluminación, de gas y de internet por fibra óptica; tendidos de redes de energía eléctrica, agua corriente y cloacas con planta de tratamiento de efluentes.



La estratégica ubicación de Canning motivó en los últimos tiempos el desarrollo de **nuevas urbanizaciones, propuestas comerciales y gastronómicas**, así como también servicios educativos y de salud de primer nivel. Y allí, a tan solo 10 minutos de su centro y sobre el km 9,5 de la Ruta 52, se encuentra Las Victorias Barrio Privado.

Con una calidad de infraestructura única, el barrio se desarrollará con **amenities y servicios** tales como área social y deportiva con canchas de fútbol, tenis y paddle; SUM; laguna para deportes náuticos sin motor; vigilancia 24 hs.; calles asfaltadas con bloques intertrabados y cordón cuneta; redes de iluminación, de gas y de internet por fibra óptica; tendidos de redes de energía eléctrica, agua corriente y cloacas con planta de tratamiento de efluentes.

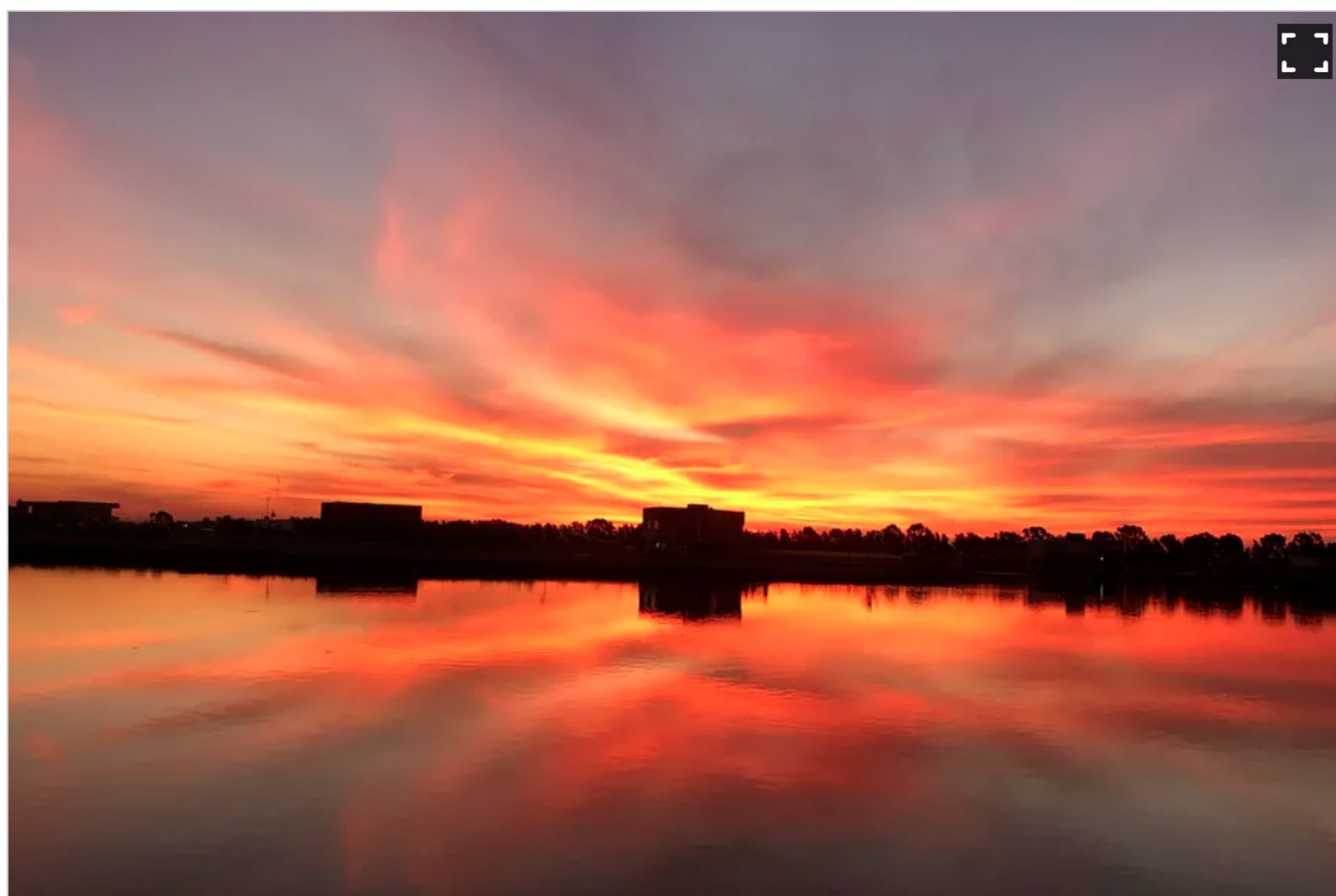


La estratégica ubicación de Canning motivó en los últimos tiempos el desarrollo de **nuevas urbanizaciones, propuestas comerciales y gastronómicas**, así como también servicios educativos y de salud de primer nivel. Y allí, a tan solo 10 minutos de su centro y sobre el km 9,5 de la Ruta 52, se encuentra Las Victorias Barrio Privado.

Con una calidad de infraestructura única, el barrio se desarrollará con **amenities y servicios** tales como área social y deportiva con canchas de fútbol, tenis y paddle; SUM; laguna para deportes náuticos sin motor; vigilancia 24 hs.; calles asfaltadas con bloques intertrabados y cordón cuneta; redes de iluminación, de gas y de internet por fibra óptica; tendidos de redes de energía eléctrica, agua corriente y cloacas con planta de tratamiento de efluentes.



también en un muy corto plazo”, concluye **Walter Garay**.



Para más información sobre Las Victorias, contactarse con **Toribio Achával** haciendo [click aquí](#), por WhatsApp al +54 911 2368 7055 o completar el formulario.